

Титульний аркуш

26.04.2019

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№

109

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі – Положення)

Директор

Скомаровський Володимир
Валентинович

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

Річна інформація емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|--|--|
| 1. Повне найменування емітента | Приватне акціонерне товариство "Об'єднання Прогрес" |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне акціонерне товариство |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи | 03587448 |
| 4. Місцезнаходження | 30000, Хмельницька, Славутський, м.Славута, вул. Привокзальна, 66 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | 03842-26570, 03842-21805 |
| 6. Адреса електронної пошти | progress@sl.km.ua |
| 7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності) | жоден із зазначених |
| 8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, | Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, УКРАЇНА, № DR/00001/APA |

уповноважених надавати інформаційні
послуги на фондовому ринку, особи, яка
здійснює оприлюднення регульованої
інформації від імені учасника фондового
ринку

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено на
власному веб-сайті учасника
фондового ринку

<http://www.progress.km.ua/index.php/2017-10-23-17-32-06/all-reports>

30.04.2019

(адреса сторінки)

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	X
8. Штрафні санкції емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління):	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента:	X
завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління:	X
власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
інформація про наглядову раду	X
інформація про виконавчий орган	X
опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента	X
перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	
порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
повноваження посадових осіб емітента	X
12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає	

більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій

14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій

15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій

16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників) | X |

17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру: | X |

1) інформація про випуски акцій емітента | X |

2) інформація про облігації емітента

3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом

4) інформація про похідні цінні папери емітента

5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів

6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду

18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента

20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента | X |

21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів

22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі | X |

23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами

24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | X |

1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |

2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |

3) інформація про зобов'язання емітента | X |

4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

5) інформація про собівартість реалізованої продукції

6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент | X |

25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

26. Інформація вчинення значних правочинів

27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість

28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість

29. Річна фінансова звітність | X |

30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою) | X |

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

32. Твердження щодо річної інформації | X |

33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента

34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду

36. Інформація про випуски іпотечних облігацій

37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

41. Основні відомості про ФОН

42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

45. Правила ФОН

46. Примітки

В складі річної інформації емітента відсутні:

2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності - тому що діяльність яку здійснює емітент не потребує отримання ліцензії (дозвола)

4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря- тому що в товаристві відсутня посада корпоративного секретаря

5. Інформація про рейтингове агентство- тому що емітент не укладав договорів з рейтинговими агентствами та не проводив рейтингову оцінку.

6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента тому що філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента немає.

8. Штрафні санкції емітента - тому що за звітний період штрафи на емітента не накладались.

10. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення - тому що винагороди або компенсації посадовим особам емітента в разі їх звільнення не виплачувались

13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій - тому що змін акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій не було.

14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій - тому що змін осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій не було.

15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій - тому що змін осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій немає.

2) інформація про облігації емітента - тому що емітент не здійснював випуск облігацій.

3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом - тому що інші цінні папери емітентом не випускались.

4) інформація про похідні цінні папери емітента - тому що похідні цінні папери емітентом не випускались

- 5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів - тому що емітент не здійснював випуск боргових цінних паперів.
- 6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду - тому що емітент протягом звітного періоду не здійснював викуп власних акцій.
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) - тому що цільові облігації емітентом не випускались.
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента - тому що у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента немає.
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів - тому що фактів обмеження щодо обігу цінних паперів емітента не було.
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами - тому що дивіденди у звітному періоді не нараховувались та не сплачувались.
- 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, 5) інформація про собівартість реалізованої продукції - тому що емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів - тому що в звітному періоді не приймалися рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.
26. Інформація вчинення значних правочинів - тому що в звітному періоді не приймалися рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів.
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість - тому що в звітному періоді не приймалися рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість - тому що осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю не має.
31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо) - тому що боргові цінні папери не випускались.
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента - тому що акціонерні або корпоративні договори не укладались.
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом - тому що договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом немає.
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду - тому що особливої інформації не виникало.
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій - тому що товариство не випускало іпотечні облігації.
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття - тому що товариство не випускало іпотечні облігації.
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
- 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
- 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
- 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
- 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття - тому що прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття немає.
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів, 40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів - тому що випуск іпотечних облігацій та іпотечних сертифікатів емітент не здійснював.
41. Основні відомості про ФОН, 42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН,
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, 44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН, 45. Правила ФОН - тому що Сертифікати ФОН емітентом не випускались.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Об'єднання Прогрес"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	ААА №187460
3. Дата проведення державної реєстрації	19.09.1994
4. Територія (область)*	68000 - Хмельницька
5. Статутний капітал (грн)	221420,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	171
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Будівництво житлових і нежитлових будівель 41.20, Виготовлення виробів із бетону для будівництва 23.61, Виробництво інших меблів 31.09
10. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Хмельницька філія ПАТ "КБ "Приватбанк"
2) МФО банку	315405
3) поточний рахунок	26003052413083
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
5) МФО банку	д/н
6) поточний рахунок	д/н
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ	

12. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах

1) найменування	ТОВ "ПРОГРЕС-БУДКОМПЛЕКТАЦІЯ"
2) організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3) ідентифікаційний код юридичної особи	35826980
4) місцезнаходження	30068, Хмельницька обл., Славутський р-н, С. Крупець, вул. Ватутіна, буд. 8
5) опис	Внесок: 376 250.00 грн., 100.000% Види діяльності: 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель
1) найменування	ПрАТ "Дунаєвецька меблева фабрика"
2) організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3) ідентифікаційний код юридичної особи	21312784
4) місцезнаходження	32400, Хмельницька обл., Дунаєвецький р-н, м. Дунаївці, вул. Ііі Інтернаціоналу, буд. 23
5) опис	Частка у статутному капіталі 76,942757% Види діяльності: 31.09 Виробництво інших меблів
1) найменування	ТОВ "КОНТАКТ - СЛАВУТА - ПЛЮС"
2) організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3) ідентифікаційний код юридичної особи	35435157
4) місцезнаходження	30000, Хмельницька обл., м. Славута, вул. Кузовкова, буд. 19, Офіс 1
5) опис	Внесок: 6 670.00 грн., 14.500% Види діяльності: 60.20 Діяльність у сфері телевізійного мовлення
1) найменування	ТОВ "ДП "Контакт - Славута"
2) організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3) ідентифікаційний код юридичної особи	23844054
4) місцезнаходження	30000, Україна, Хмельницька область, місто Славута, вул. площа Шевченка, 2
5) опис	Внесок: 24 000.00 грн., 24.000% Види діяльності: 60.20 Діяльність у сфері телевізійного мовлення
1) найменування	ТОВ "ДАНЧЕС"
2) організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3) ідентифікаційний код юридичної особи	37825554
4) місцезнаходження	29000, Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Грушевського, буд. 87/2
5) опис	Внесок: 2 188 994.00 грн., 100.000% Види діяльності: 01.50 Змішане сільське господарство

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

16. Судові справи емітента

№ з/п	Номер справи	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги	Стан розгляду справи
1	№924/350/18	Господарський суд Хмельницької області	ПрАТ «Об'єднання «Прогрес» та приватна фірма «Діта»	Хмельницьке обласне територіальне відділення Антимонопольного Комітету України		визнання недійсним рішення Адміністративної колегії Хмельницького обласного територіального відділення Антимонопольного Комітету України №16-р/кпо справі № 03-06/26-17	призначена до судового розгляду

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

18. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів
зміни в організаційній структурі немає

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонд оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників за 2018 рік становить 68 чол., осіб що працюють за сумісництвом – 5 чол. На умовах неповного робочого часу працює 8 чол. – сумісники, 4 год. в день. Позаштатні працівники відсутні. Фонд оплати праці. 12 712 тис. грн.

Фонд оплати праці збільшився на 14,5% у зв'язку із індексацією заробітної плати та підвищенням мінімальної заробітної плати

Товариством проводиться підвищення кваліфікації спеціалістів, навчання з ОП, техніки безпеки робітників,

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Товариство не належить до до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності

Товариство не веде спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації товариства з боку третіх осіб не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

На товаристві встановлено такі методи обліку та принципи оцінки активів підприємства:

Основні засоби та нематеріальні активи:

Відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби" амортизацію об'єктів основних засобів на підприємстві нараховувати прямолінійним методом. Одиницею обліку вважати окремий об'єкт основних засобів, вартість яких перевищує 6 000,00 гривень і поступово зменшується у зв'язку з фізичним або моральним зносом та очікуваний строк корисного використання (експлуатації) з дати введення становить понад один рік, але не може бути меншим від мінімального, який визначено п.138.3.3 ПКУ. У складі малоцінних необоротних активів обліковувати об'єкти вартістю не більше 6 000,00 гривень з очікуваним строком використання більше одного року.

Амортизацію малоцінних необоротних активів на підприємстві проводити методом списання 100% вартості в першому місяці використання об'єкта;

Амортизацію основних засобів та нематеріальних активів вести за кожним об'єктом, що входить до складу окремої групи основних засобів та нематеріальних активів протягом строку корисного використання помісячно, починаючи з місяця, що настає за місяцем введення об'єкту в використання (експлуатацію) та зупиняється на період реконструкції об'єкту, його модернізації, добудови, дообладнання, консервації;

Відображати витрати на ремонт, поліпшення, модернізацію, реконструкцію, тощо за такими правилами: -ремонти, що підтримують об'єкт у робочому стані та не приводить до росту майбутніх економічних вигід відносити до витрат періоду; -вартість поліпшень, що призводять до росту економічних вигід збільшують первісну вартість основного засобу;

Відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 8 "Нематеріальні активи" амортизацію об'єктів нематеріальних активів на підприємстві нараховувати прямолінійним методом.

Запаси: Первинна вартість запасів визначається відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси". Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважати кожне їхнє найменування;

При відпуску запасів у виробництво, з виробництва, продажу та іншому вибутті застосовувати метод їх оцінки середньозваженої собівартості; Аналітичний облік руху запасів відображати: -у бухгалтерії - у кількісно-сумарному виразі; -на складах - у кількісному виразі.

Основні види продукції або послуг, які виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, сума виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; основні ринки збуту та основні клієнти; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; джерела сировини, їх доступність та динаміка цін; особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; конкуренція в галузі, особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання. У разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

У звітному році товариство проводило будівельні роботи по капітальному ремонту та реконструкції об'єктів соціально-культурної сфери та надавало в оренду об'єкти нерухомості (будівлі торгівлі).

За звітний 2018 рік товариством було виконано будівельно-монтажних робіт на загальну суму 78034 тис.грн., в тому числі субпідряд – 38126 тис.грн., власними силами - 39908 тис.грн.

Надано послуг оренди – 3740 тис.грн.

Товариство не займалося експортом власної продукції. Обсяг виробництва та реалізації напряму залежать від сезону, погодних умов та фінансування з бюджету.

Прикладаються всі зусилля для збереження існуючих ринків виконання робіт та їх розширення за рахунок залучення додаткового фінансування на визначені об'єкти будівництва та реконструкції.

Поставка будівельних матеріалів здійснюється постійними вітчизняними постачальниками, з якими товариство співпрацює багато років та вивчається можливість співпраці з новими, враховуючи конкурентність по ціновій політиці та якості поставленої сировини, енергоносіїв.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Відбувається часткова поетапна заміна та придбання виробничих потужностей, їх поліпшення за рахунок амортизації та прибутку тоовариства.

Протягом останніх 5-ти років було поновлено транспортний підрозділ автомобілем DAF FT 105 вартістю 1086,2 тис.грн., причепом-дліноміром, автомобілем Hyundai, BMW. Проведено модернізацію та поліпшення виробничих потужностей на суму понад 800 тис.грн. Планується і надалі оновлення виробничих потужностей. Значне відчуження активів відбулось за рахунок реалізації новозбудованих квартир, виручка від яких склала понад 1600 тис.грн.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Всі основні засоби товариства є власними, орендованих немає.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

На діяльність товариства впливають постійне зростання цін на будматеріали та енергоносії, велике податкове навантаження .

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Товариство для своєї діяльності не залучає додаткових коштів.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Всі договори, укладені у 2018 році, виконані, за винятком договорів підряду та субпідряду по будівництву стадіону в обласному спеціалізованому ліцеї, М.Правутинського НВК, гімназії в м.Славути, договора по яких

носять довгостроковий характер. Очікувані прибутки від виконання цих договорів – понад 1млн.грн.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Товариство і надалі планує нарощувати свої потужності, оновлювати обладнання, знаходити нові ринки по застосуванню своїх можливостей.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариством досліджень та розробок не проводилось.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі за наявності інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Товариство не має потреби в залученні зовнішніх інвестицій.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Загальні збори акціонерів	29 акціонерів	29 акціонерів фізичних осіб
Наглядова рада	Наглядова рада в складі 3-х осіб: - голова наглядової ради - 2 члени наглядової ради	Голова Наглядової ради - Фрідман Артур Давидович Член Наглядової ради - Добринчук Василь Володимирович Член Наглядової ради - Шимков Анатолій Васильович

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада*	Директор
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Скомаровський Володимир Валентинович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	
4) рік народження**	1958
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	29
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	д/н
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	20.04.2018, терміном на 1 рік
9) опис	20.04.2018, терміном на 1 роки, кожний рік обирається наглядовою радою починаючи з 2008 року Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних Посадова особа не надала згоди на розголошення відомостей про розмір винагороди. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
1) посада*	Голова Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Фрідман Артур Давидович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	
4) рік народження**	1948
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	48
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "Об'єднання "Прогрес", 03587448, Генеральний директор
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	21.04.2017, терміном на 3 роки
9) опис	Змін по даній посадовій особі в 2018 році не відбувалось. Посадова особа не надала згоди на розголошення відомостей про розмір винагороди. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
1) посада*	Член Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Добринчук Василь Володимирович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	
4) рік народження**	1949
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	6
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "Об'єднання "Прогрес", 03587448, Начальник кошторисного відділу

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	21.04.2017, терміном на 3 роки
9) опис	Змін по даній посадовій особі в 2018 році не відбувалось. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних Посадова особа не надала згоди на розголошення відомостей про розмір винагороди. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
1) посада*	Член Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Шимков Анатолій Васильович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1964
5) освіта**	середня спеціальна
6) стаж роботи (років)**	26
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "Об'єднання "Прогрес", 03587448, Юрисконсульт
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	21.04.2017, терміном на 3 роки
9) опис	Змін по даній посадовій особі в 2018 році не відбувалось. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних Посадова особа не надала згоди на розголошення відомостей про розмір винагороди. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
1) посада*	Ревізор
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ткачук Микола Іванович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	
4) рік народження**	1959
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	32
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "Об'єднання "Прогрес", 03587448, заступник головного бухгалтера
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	21.04.2017, терміном на 3 роки
9) опис	Змін по даній посадовій особі в 2018 році не відбувалось. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних Посадова особа не надала згоди на розголошення відомостей про розмір винагороди. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

1) посада*	Головний бухгалтер
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Клімчук Сергій Петрович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	
4) рік народження**	1971
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	5
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**	ПрАТ "Об'єднання "Прогрес", 03587448, бухгалтер
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	12.07.2011, безстроково
9) опис	Змін по даній посадовій особі в 2018 році не відбувалось. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа не надала згоди на розголошення відомостей про паспортні дані та розмір винагороди. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Найменування та ідентифікаційний код юридичної особи – емітента	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Директор	Скомаровський Володимир Валентинович		0	0,000000	0	0
Голова Наглядової ради	Фрідман Артур Давидович		39493	89,181194	39493	0
Член Наглядової ради	Добринчук Василь Володимирович		0	0,000000	0	0
Член Наглядової ради	Шимков Анатолій Васильович		0	0,000000	0	0
Ревізор	Ткачук Микола Іванович		0	0,000000	0	0
Головний бухгалтер	Клімчук Сергій Петрович		0	0,000000	0	0
Усього			39493	89,181194	39493	0

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фрідман Артур Давидович			89,181194
28 фізичних осіб			10,818800
Усього			100,000000

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІ - ММХІХ

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Товариство планує продовжувати подальший розвиток в сфері будівельної галузі. Також плануємо більш економічно підходити до вибору постачальників, щоб знизити затрати на виробництво.

2. Інформація про розвиток емітента

В товаристві відбувається поетапне оновлення виробничих потужностей, модернізація та поліпшення основних фондів за рахунок прибутку товариства.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента

Товариство не уклало деривативів та не вчиняло правочинів щодо похідних цінних паперів.

Зокрема:

1) інформація про завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Функція управління ризиками здійснюється Товариством у відношенні фінансових ризиків, операційних ризиків та юридичних ризиків. Фінансові ризики включають ринковий ризик, кредитний ризик і ризик ліквідності. Основними цілями управління фінансовими ризиками є: 1) визначення лімітів ризику; 2) переконання, що схильність до ризиків залишається в цих межах. Управління операційними та юридичними ризиками має забезпечувати належне дотримання внутрішніх регламентів і процедур з метою мінімізації операційних та юридичних ризиків.

2) інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Ринковий ризик.

Товариство приймає на себе ринковий ризик. Ринковий ризик, пов'язаний з відкритими позиціями по.

- (а) процентним активами й зобов'язаннями і ,
- (б) змін в ціні.

Керівництво встановлює ліміти щодо рівня ризиків, які можуть бути прийняті. Чутливості до ринкових ризиків включені нижче, засновані на зміні факторів, за умови, що всі інші фактори сталі.

Валютний ризик.

Товариство не має відкриті валютні позиції та, відповідно, не є вразливим до валютного ризику.

Процентний ризик.

Товариство не володіє фінансовими інструментами з плаваючою процентною ставкою та, відповідно, не є вразливим до процентного ризику.

Кредитний ризик.

Товариство бере на себе кредитний ризик, а саме ризик того, що одна сторона фінансового інструменту призведе до фінансових втрат іншої сторони внаслідок невиконання зобов'язання за договором. Кредитний ризик виникає в результаті продажу послуг на умовах кредиту та інших угод з контрагентами, внаслідок яких виникають фінансові активи. Керівництво Товариства контролює рівні кредитного ризику при розгляді ризику по відношенню до контрагентів або груп контрагентів на індивідуальній основі. Керівництво Товариства аналізує дебіторську заборгованість на предмет знецінення і стежить за простроченими залишками. Товариство є вразливим до кредитного ризику в сумі балансової вартості фінансових активів.

Ризик ліквідності.

Ризик ліквідності являє собою ризик того, що терміни погашення активів та зобов'язань не збігаються.

Розбіжність даних позицій потенційно підвищує прибутковість, але може також збільшити ризик виникнення збитків. Товариство має процедури з метою мінімізації таких втрат, а саме, таких як підтримка достатньої кількості грошових коштів. У разі недостатньої або надлишкової ліквідності Товариство реалізує переміщення ресурсів і коштів для досягнення оптимального фінансування потреб бізнесу.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилання на:

- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

В своїй діяльності з питань обігу цінних паперів та корпоративного управління, Товариство керується Законами України "Про акціонерні товариства", "Про цінні папери та фондовий ринок", "Про Національну депозитарну систему України", нормами чинного законодавства, Статутом Товариства, внутрішніми положеннями та документами Товариства. Принцип захисту і поваги прав та законних інтересів акціонерів є одним із

визначальних в системі корпоративного управління Товариства. Текст Принципів (Кодексу) корпоративного управління перебуває у публічному доступі на власному вебсайті Товариства за адресою: <http://progress.km.ua>

- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

В своїй діяльності Товариство не застосовує кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інших кодексів корпоративного управління.

- всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Товариство не відхиляється від норм Статуту Товариства та Положень, застосовуючи їх в повному обсязі.

2) У разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	20.04.2018	
Кворум зборів **	90,400000	
Опис	<p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про обрання Лічильної комісії, Голови і секретаря Загальних зборів акціонерів та затвердження регламенту роботи загальних зборів акціонерів. 2. Про затвердження Звіту директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік. 3. Про затвердження Звіту Наглядової ради Товариства за 2017 рік. 4. Про затвердження Звіту ревізора Товариства за 2017 рік. 5. Про затвердження балансу та річного звіту про фінансові результати діяльності Товариства у 2017 р. 6. Про затвердження розподілу прибутку за 2017 рік, оголошення річних дивідендів, затвердження строку та порядку виплати оголошених дивідендів. <p>СЛУХАЛИ: Голову реєстраційної комісії Калмикову Л.Ф., яка доповіла, що на зборах присутні фізичні особи - 2 чол. із загальною кількістю акцій – 40 044 шт., в т.ч. 1 чол. з кількістю голосуючих акцій – 39 493 шт., що складає 90,4 % від загальної кількості голосів.</p> <p>Кворум для відкриття зборів достатній.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про обрання Лічильної комісії, Голови і секретаря Загальних зборів акціонерів та затвердження регламенту роботи загальних зборів акціонерів. <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Обрання Лічильної комісії. <p>СЛУХАЛИ:</p> <p>Акціонерів ПрАТ „Об’єднання ”Прогрес”, які запропонували відкритий порядок голосування, та обрати лічильну комісію у складі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Шапошнікова Наталія Яківна; - Крутенчук Борис Іванович; - Кулачинська Тетяна Володимирівна; <p>ВИРІШИЛИ:</p> <p>Обрати лічильну комісію у складі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Шапошнікова Наталія Яківна; - Крутенчук Борис Іванович; - Кулачинська Тетяна Володимирівна. <p>Порядок голосування – відкритий.</p> <p>ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ:</p> <p>За - 40 044 ГОЛОСА.</p> <p>Проти – немає</p> <p>Утрималось - немає.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.2. Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів ПрАТ “Об’єднання “Прогрес”. <p>СЛУХАЛИ:</p> <p>Акціонерів ПрАТ „Об’єднання ”Прогрес”, які запропонували обрати головою зборів Фрідмана А.Д., секретарем Шимкова А.В.</p> <p>ВИРІШИЛИ:</p> <p>Обрати головою зборів Фрідмана А.Д., секретарем</p>	

	<p>зборів Шимкова А.В..</p> <p>ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ:</p> <p>За - 40 044 ГОЛОСА.</p> <p>Проти-немає</p> <p>Утрималось-немає.</p> <p>1.3. Затвердження регламенту роботи загальних зборів.</p> <p>СЛУХАЛИ:</p> <p>Голову зборів Фрідмана А.Д., який запропонував затвердити наступний регламент загальних зборів: доповідь – до 10 хв., запитання – до 2 хв.</p> <p>ВИРІШИЛИ:</p> <p>Затвердити наступний регламент загальних зборів акціонерів ПрАТ «Об'єднання «Прогрес»: доповідь – до 10 хв., запитання – до 2 хв.</p> <p>ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ:</p> <p>За - 40 044 ГОЛОСА.</p> <p>Проти-немає</p> <p>Утрималось-немає.</p> <p>2. Про затвердження Звіту директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік.</p> <p>СЛУХАЛИ:</p> <p>Директора Товариства Скомаровського В.В., який довів до присутніх результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік. Скомаровський В.В. також повідомив, що у 2014 році акціонер товариства Фрідман А.Д. купив у Омельчук О.І. акції нашого товариства. Відповідно станом на теперішній час у Фрідмана А.Д. збільшено кількість акцій до 39 493 шт. загальною вартістю 197 465, 00 грн., а у державному реєстрі ЮОФОП та ГФ вказані старі дані. Зокрема вказано, що розмір статутного фонду у Фрідмана А.Д. становить лише 176 000,00 грн. Скомаровський запропонував внести зміни до державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань шляхом подання Державному реєстратору вказаної вище інформації.</p> <p>Голова зборів Фрідман А.Д. запропонував затвердити звіт директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік.</p> <p>ВИРІШИЛИ:</p> <p>Затвердити звіт директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік.</p> <p>Загальні збори вирішили прийняти рішення про надання дозволу директору ПрАТ «Об'єднання «Прогрес» Скомаровському В.В. на підписання тендерних пропозицій, укладення від імені Товариства договорів підряду (генпідряду, субпідряду) на будь яку суму без обмежень терміном на один рік, а також здійснення від імені Товариства всіх повноважень учасника (засновника, власника) суб'єктів господарювання, права учасника (засновника, власника) яких належать Товариству, в т.ч., але не виключно, здійснення представництва у вищих органах таких суб'єктів господарювання, ухвалення при цьому від імені Товариства будь-яких рішень, в т.ч. щодо придбання (продажу) належних Товариству корпоративних прав, укладання відповідних договорів тощо.</p>
--	--

	<p>Внести зміни до державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань шляхом подання Державному реєстратору інформації щодо розміру статутного фонду Фрідмана А.Д. в кількості 197 465, 00 грн.</p> <p>Доручити юрисконсульту ПрАТ “Об’єднання “Прогрес” Шимкову Анатолію Васильовичу (паспорт НА № 683 377 виданий Славутським МВ УМВСУ 21.01.2000 року) надати необхідні документи державному реєстратору для проведення змін до державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань щодо розміру статутного фонду Фрідмана А.Д.</p> <p>ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ: За - 40 044 ГОЛОСА. Проти-немає Утрималось-немає.</p> <p>3. Про затвердження Звіту Наглядової ради Товариства за 2017 рік. СЛУХАЛИ: Голову Наглядової ради Товариства Фрідмана А.Д., який довів до присутніх про результати роботи Наглядової ради. ВИРІШИЛИ: Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2017 рік. ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ: За - 40 044 ГОЛОСА. Проти-немає Утрималось-немає.</p> <p>4. Про затвердження Звіту ревізора Товариства за 2017 рік. СЛУХАЛИ: Ревізора Товариства Ткачука М.І., який довів до присутніх звіт і результати роботи ревізора Товариства за 2017 рік. ВИРІШИЛИ: Затвердити звіт ревізора Товариства за 2017 рік ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ: За - 40 044 ГОЛОСА. Проти-немає Утрималось-немає.</p> <p>5. Про затвердження балансу та звіту про фінансові результати діяльності Товариства у 2017 р. СЛУХАЛИ: Головного бухгалтера Клімчука С.П., який довів до присутніх баланс та звіт про фінансові результати діяльності Товариства у 2017 р. ВИРІШИЛИ: Затвердити баланс та звіт про фінансові результати діяльності Товариства у 2017 році. ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ: За - 40 044 ГОЛОСА. Проти-немає Утрималось-немає.</p> <p>6. Про затвердження розподілу прибутку за 2017 рік, оголошення річних дивідендів, затвердження строку та порядку виплати оголошених дивідендів. СЛУХАЛИ:</p>
--	--

	Голову зборів Фрідмана А.Д., який запропонував направити з прибутку за 2017 р. на виплати дивідендів 200 000 грн. ВИРІШИЛИ: Направити з прибутку за 2017 р. на виплати дивідендів 200 000 грн. Виплату дивідендів здійснити до 30.06.2018 року.
--	---

* Ставиться відмітка 'X' у відповідних графах.

** У відсотках до загальної кількості голосів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
 Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІ - ММХІХ

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками		X

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук	X	
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X

Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)	ні
---	----

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так (*)	Ні (*)
Наглядова рада		
Виконавчий орган		
Ревізійна комісія (ревізор)		
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків простих акцій товариства		
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	
У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)

	Кількість осіб
Членів наглядової ради - акціонерів	1
Членів наглядової ради - представників акціонерів	2
Членів наглядової ради - незалежних директорів	

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)

	Так (*)	Ні (*)
З питань аудиту		X

З питань призначень		
З винагород		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності,	д/н
а також інформація щодо кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради	

Персональний склад наглядової ради

Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Незалежний член	
		Так*	Ні*
Фрідман Артур Давидович	Голова Наглядової ради		X
Добринчук Василь Володимирович	Член Наглядової ради		X
Шимков Анатолій Васильович	Член Наглядової ради		X

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X

Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень	
--	--

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Інформація про виконавчий орган

Склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
Директор-Скомаровський Володимир Валентинович	Здійснює управління поточною діяльністю АТ. До компетенції директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю АТ, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та наглядової ради.
Опис	

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)	так, створено ревізійну комісію
---	---------------------------------

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії (осіб)	1
скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?	1

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого

органу) належить вирішення кожного з цих питань (*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Ні	Так
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

* Ставиться "так" або "ні" у відповідних графах.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)	так
Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)	ні

Які документи передбачені у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
--	---------	--------

Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?*

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Так	Ні	Ні	Так

* Ставиться "так" або "ні" у відповідних графах.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)	ні
--	----

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	Фрідман Артур Давидович		89,181194

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення

У відповідності до пункту 8.4.(17), (18). Статуту Товариства члени Наглядової ради обираються на Загальних зборах акціонерів Товариства строком на три роки до переобрання, голова Наглядової ради обирається членами Наглядової ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу. Припинення повноважень Голови та членів Наглядової ради є виключною компетенцією Загальних зборів акціонерів

Відповідно до п. 8.23. Статуту Товариства Одноосібний виконавчий орган Товариства - Директор призначається та звільняється Наглядовою радою.

Відповідно п 8.24. Статуту Для проведення перевірки фінансово-господарської діяльності АТ загальні збори обирають РЕВІЗОРА.

Відповідно до п. 8.25. Ревізор обирається загальними зборами строком на 3 роки.

9) повноваження посадових осіб емітента

Згідно п. 8.17. До виключної компетенції наглядової ради належить:

- 8.17.1. затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю АТ;
- 8.17.2. підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів;
- 8.17.3. прийняття рішення про проведення чергових та позачергових загальних зборів відповідно до Статуту АТ та у випадках встановлених Законом;
- 8.17.4. прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій;
- 8.17.5. прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій;
- 8.17.6. прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів;
- 8.17.7. затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених чинним законодавством;
- 8.17.8. обрання та припинення повноважень директора;
- 8.17.9. затвердження умов контракту, який укладається з директором, встановлення розміру його винагороди;
- 8.17.10. прийняття рішення про відсторонення директора від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження директора;
- 8.17.11. обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством;
- 8.17.12. обрання аудитора АТ та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
- 8.17.13. визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку;
- 8.17.14. вирішення питань про участь АТ у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб;
- 8.17.15. прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності АТ.
- 8.17.16. визначення ймовірності визнання АТ неплатоспроможним та порушення справи про банкрутство внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій;
- 8.17.17. прийняття рішення про обрання оцінювача майна АТ та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
- 8.17.18. прийняття рішення про обрання (заміну) зберігача власників іменних цінних паперів АТ, депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
- 8.17.19. надсилання пропозицій акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до ст. 65 Закону «Про акціонерні товариства»;
- 8.17.20. прийняття рішення про переведення випуску акцій з однієї форми існування у іншу форму існування.
- 8.18. Питання, що належать до виключної компетенції наглядової ради АТ, не можуть вирішуватися іншими органами АТ, крім загальних зборів, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством.

ДИРЕКТОР :

Відповідно до п.8.21-8.23 Статуту Директор здійснює управління поточною діяльністю АТ.

8.22. До компетенції директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю

АТ, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та наглядової ради.

8.22.1. Директор АТ підзвітний загальним зборам і наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Директор діє від імені АТ у межах, встановлених статутом АТ і законом.

8.22.2. Права та обов'язки директора акціонерного товариства визначаються Законом України «Про акціонерні товариства», іншими актами законодавства, статутом АТ, а також контрактом, що укладається з директором. Від імені АТ контракт підписує голова наглядової ради чи особа, уповноважена на таке підписання наглядовою радою.

8.23. Директор обирається Наглядовою радою АТ.

8.23.1. Директор організовує роботу АТ.

8.23.2. Директор АТ має право:

- без довіреності діяти від імені АТ, в тому числі представляти інтереси АТ в його стосунках з іншими юридичними особами, державними та іншими органами, організаціями;

- вчиняти правочини від імені АТ, видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками АТ.

- без обмежень розпоряджатися коштами та майном АТ, укладати договори підряду, укладати угоди, контракти, інші правочини, передавати в оренду, заставу майно АТ, приймати рішення про вчинення значних правочинів у випадках, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить до 10 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності АТ.

- з погодження Наглядової ради приймати рішення про отримання та видачу кредитів, гарантій, позик, субсидій;

- підписувати доручення;

- призначати та звільняти з посади працівників АТ;

- виконувати інші функції, необхідні для забезпечення організації роботи та діяльності АТ;

- у разі попереднього схвалення загальними зборами підписувати договори підряду, угоди та контракти на будь-які суми без обмеження протягом одного року з дня схвалення такого рішення загальними зборами акціонерів.

8.23.3. У разі неможливості виконання директором своїх повноважень його повноваження здійснює інша особа, призначена наглядовою радою АТ.

8.23.4. Повноваження директора припиняються за рішенням наглядової ради.

8.23.5. Підстави припинення повноважень директора встановлюються законом, Статутом АТ, а також контрактом, укладеним з директором.

РЕВІЗОР:

Відповідно до 8.24. Для проведення перевірки фінансово-господарської діяльності АТ загальні збори обирають РЕВІЗОРА.

8.25. Ревізор обирається загальними зборами строком на 3 роки.

8.25.1. Вимоги до ревізора встановлюються Законом України «Про акціонерні товариства», а також у Положенні про ревізора АТ.

8.26. Не можуть бути ревізором:

- 8.26.1. член наглядової ради;

- 8.26.2. директор;

- 8.26.3. корпоративний секретар;

- 8.26.4. особа, яка не має повної цивільної дієздатності;

- 8.26.5. члени інших органів АТ.

8.27. Ревізор має право вносити пропозиції до порядку денного загальних зборів та вимагати скликання позачергових загальних зборів.

8.27.1. Ревізор має право бути присутнім на загальних зборах та брати участь в обговоренні питань порядку денного з правом дорадчого голосу.

8.27.2. Ревізор має право брати участь у засіданнях наглядової ради та виконавчого органу у випадках, передбачених цим Законом, статутом або внутрішніми положеннями АТ.

8.28. Ревізор проводить перевірку фінансово-господарської діяльності АТ за результатами фінансового року

8.28.1. Директор забезпечує ревізору доступ до інформації в межах, передбачених статутом та/або положенням про ревізора.

8.28.2. АТ забезпечує доступ ревізора до інформації.

8.28.3. За підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності АТ за результатами фінансового року ревізор готує висновок, в якому міститься інформація про:

- А) підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності за відповідний період;

- Б) факти порушення законодавства під час провадження фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності.

10) інформація аудитора щодо звіту про корпоративне управління

Висновок аудитора.

Інформація, відображена у звіті про корпоративне управління Товариства за 2018 рік розкрита достовірно та в повному обсязі відповідно до пунктів 5-9, частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та відповідно до корпоративних і статутних (установчих) документів Товариства. На нашу думку, при складанні та поданні звіту про корпоративне управління за 2018 рік, Товариство дотрималось у всіх суттєвих

аспектах вимог пунктів 5-9, частини 3 статті 40-1 Закону "Про цінні папери та фондовий ринок".

Аудитор О.Г. Алексійчук сертифікат аудитора серії А №005432 від 22 липня 2003р. ДАТА: 19.04.2019р. Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Інсайт" Свідоцтво про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності № 3609 від 30.06.2005 року. 04071, м. Київ, вул. Оболонська, 12, тел./факс: (044) 353-56-57. E-mail: insite2008@ukr.net

Інформація, передбачену Законом України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг» (заповнюється, якщо емітент є фінансовою установою)

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи*	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій		
					прості іменні	привілейовані іменні	
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи**				Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
						прості іменні	привілейовані іменні
Фрідман Артур Давидович				39493	89,181194	39493	0
Усього				39493	89,181194	39493	0

* Для юридичної особи - нерезидента зазначається код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи.

** Зазначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові (за наявності).

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Х. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номинальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
прості імннні акції	44284	5,00	згідно статуту	Відсутня

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІ - ММХІХ

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
03.06.2010	22/22/1/10	Хмельницьке ТУ ДКЦПФР	UA4000072300	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	5,00	44284	221420,00	100,000000
Опис	Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах немає, додаткова емісія не здійснювалася.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у статутному капіталі емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Андрійчук Віталій Давидович	919	2,075242	919	0
Денищук Людмила Володимирівна	18	0,040647	18	0
Заставський Микола Іванович	258	0,582603	258	
Корзун Катерина Василівна	114	0,257429	114	
Фрідман Артур Давидович	39493	89,181194	39493	
Шевчук Олег Валентинович	24	0,054196	24	
Усього	40826	92,191311	40826	0

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
03.06.2010	22/22/1/10	UA4000072300	44284	221420,00	39492	0	0
Опис							

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

ХІІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	12296	13620	0	0	12296	13620
будівлі та споруди	7362	8305			7362	8305
машини та обладнання	669	813			669	813
транспортні засоби	1765	898			1765	898
земельні ділянки	531	531			531	531
інші	1969	3073			1969	3073
2. Невиробничого призначення:	1286	1313	0	0	1286	1313
будівлі та споруди					0	0
машини та обладнання					0	0
транспортні засоби					0	0
земельні ділянки					0	0
інвестиційна нерухомість	1286	1313			1286	1313
інші					0	0
Усього	13582	14933	0	0	13582	14933

Опис

Ступінь зносу основних засобів на кінець 2018 року становить 62,213 %.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	50072	46102
Статутний капітал (тис. грн.)	221	221
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	221	221

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 49851 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 49851 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу	Відсоток за користування	Дата погашення
------------------	-----------------	--------------------------	--------------------------	----------------

		(тис. грн.)	коштами (відсоток річних)	
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за векселями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	420,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	51435,00	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	51855,00	X	X
Опис	д/н			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	Україна, 04071, м. Київ, ., м. Київ, вул. Тропініна, 7- Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 581322
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	25.05.2011
Міжміський код та телефон	044-377-70-16
Факс	044-279-12-49
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію іменних цінних паперів.
Опис	В депозитарії ПАТ "НДУ" депоновано глобальний сертифікат випуску цінних паперів емітента.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	Україна, 03150, м. Київ, ., м. Київ, вул. Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Факс	(044) 287-56-73
Вид діяльності	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР
Опис	Подання регулярної інформації до НКЦПФР та загальнодоступної інформаційної бази даних НКЦПФР

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ КБ "Приватбанк"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
Місцезнаходження	Україна, 49094, Дніпропетровська, Дніпропетровськ, Набережна Перемоги, 50
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 263148
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.06.2013

Міжміський код та телефон	(056)716-33-64
Факс	(056)716-33-64
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарної установи
Опис	В депозитарній установі ПАТ КБ "Приватбанк" відкриті рахунки в цінних паперах акціонерам товариства в процесі дематеріалізації випуску цінних паперів товариства.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Інсайт"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	33278507
Місцезнаходження	Україна, 04071, м. Київ, м.Київ, вул. Оболонська, буд. 12.
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3906
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	АПУ
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	0443535657
Факс	0443535657
Вид діяльності	Особа, яка здійснює професійну аудиторську діяльність.
Опис	Надає аудиторські послуги емітенту

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

1. Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Інсайт"
2. Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	33278507
3. Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	04071, м. Київ, вул. Оболонська, буд. 12.
5. Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	26.01.2017 0662
6. Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2018 - 31.12.2018
7. Думка аудитора	02 - із застереженням
8. Пояснювальний параграф (за наявності)	Компанія дотрималась в усіх суттєвих аспектах вимог пунктів 5-9, частини 3 статті 40-1 Закону «Про цінні папери та фондовий ринок»
9. Номер та дата договору на проведення аудиту	23 11.04.2019
10. Дата початку та дата закінчення аудиту	11.04.2019 - 17.04.2019
11. Дата аудиторського звіту	17.04.2019
12. Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	12000,00
13. Текст аудиторського звіту	<p>Незалежна аудиторська фірма Приватне підприємство «Аудиторська фірма «Інсайт» (на виконання умов договору № 23 від 11 квітня 2019 року у відповідності до вимог «Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг» виконала завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації у Звіті про корпоративне управління ПрАТ «Об'єднання «Прогрес» (далі - Компанії) за 2018 рік, вимогам Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок», корпоративним і статутним (установчим) документам Компанії. Звіт про корпоративне управління підготовлено управлінським персоналом у складі річного звіту керівництва. Річний звіт керівництва містить інформацію про діяльність Компанії за 2018 рік, перспективи її розвитку і надається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку як частина Річної інформації емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік. Застосовні критерії, на основі яких управлінський персонал підготував звіт з корпоративного управління, встановлені в пунктах 1-9 частини 3 статті 40-1 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок». Ці критерії є встановленими в контексті цього завдання.</p> <p>Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за звіт з корпоративного управління Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку і подання звіту про корпоративне управління відповідно до пунктів 1-9 частини 3 статті 40-1 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок». Ця відповідальність охоплює розробку, впровадження та підтримання внутрішнього контролю, який стосується підготовки звіту про корпоративне управління, що не міститиме суттєвих викривлень внаслідок шахрайства чи</p>

	<p>помилки. Відповідальність аудитора 1 Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо інформації, яка міститься у звіті про корпоративне управління на підставі отриманих нами доказів. Нашим обов'язком є незалежне надання висновку щодо інформації, розкритої у звіті про корпоративне управління, а саме узгодження такої інформації з вимогами Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» і нашими знаннями, отриманими під час перевірки корпоративних і статутних (установчих) документів Компанії за звітний період. Ми виконали завдання з надання впевненості з відповідності до Міжнародного стандарту завдань з надання впевненості 3000 «Завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації», інших міжнародних стандартів з надання впевненості та етики, а також практики аудиту в Україні, які застосовуються до завдань з надання впевненості. Наша незалежність та контроль якості Ми дотримались вимог незалежності та інших етичних вимог, викладених у Кодексі етики професійних бухгалтерів, затвердженому Радою з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів, який ґрунтується на фундаментальних принципах чесності, об'єктивності, професійної компетентності та належної ретельності, конфіденційності та професійної поведінки. Ми дотримуємося вимог Міжнародного стандарту контролю якості 1 та відповідно впровадили комплексну систему контролю якості, включаючи задокументовану політику та процедури щодо дотримання етичних вимог, професійних стандартів і застосовних вимог законодавчих та нормативних актів. Виконана нами робота включає оцінку прийнятності застосовних критеріїв, виконання процедур для отримання доказів щодо відсутності у звіті про корпоративне управління суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. Вибір процедур залежить від професійного судження аудитора з урахуванням його розуміння діяльності ПрАТ, характеру, подій або операцій, стосовно яких готувався звіт про корпоративне управління, та інших доречних обставин завдання. Завдання також включає оцінку загального подання звіту про корпоративного управління. Ми перевірили інформацію, викладену у звіті з корпоративного управління відповідно до п.1-4 частини 3 статті 40-1 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок», а саме: Застосування кодексу з корпоративного управління та інформацію про практику корпоративного управління; Інформацію про проведені загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на зборах рішень; Персональний склад наглядової ради та колегіального виконавчого органу (за наявності) емітента, їхніх комітетів (за наявності), інформацію про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень. Компанія не застосовує власний Кодекс корпоративного управління, проте, дотримується норм Статуту Компанії та Положень, виконує їх в повному обсязі. Ми перевірили та висловлюємо свою думку стосовно інформації, викладеної у звіті про корпоративне управління відповідно до пп. 5-9, частини 3 статті 40-1 Закону України «Про цінні</p>
--	---

	папери та фондовий ринок», а саме: S опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента; 2 •S перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента; S інформацію про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента; S порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента; •S повноваження посадових осіб емітента. Суттєвих викривлень інформації у звіті про корпоративне управління Компанії нами не виявлено. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашого висновку. Висновок аудитора Інформація, відображена у звіті про корпоративне управління Компанії за 2018 рік розкрита достовірно та в повному обсязі відповідно до пунктів 5-9, частини 3 статті 40-1 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» та відповідно до корпоративних і статутних (установчих) документів Компанії. На нашу думку, при складанні та поданні звіту про корпоративне управління за 2018 рік, Компанія дотрималась у всіх суттєвих аспектах вимог пунктів 5-9, частини 3 статті 40-1 Закону «Про цінні папери та фондовий ринок».
--	---

* Серія та номер паспорта для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті.

** Заповнюється емітентами - професійними учасниками ринку цінних паперів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

XVI. Твердження щодо річної інформації

Зміст твердження

Я, директор ПрАТ "Об'єднання Прогрес"- Скомаровський Володимир Валентинович, стверджую, що фінансова звітність за 2018 рік, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки Товариства, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності, стан Товариства, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

			коди		
Дата (рік, місяць, число)			19	01	01
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Об'єднання Прогрес"	за ЄДРПОУ	03587448		
Територія		за КОАТУУ	6810600000		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Вид економічної діяльності	Будівництво житлових і нежитлових будівель	за КВЕД	41.20		

Середня кількість працівників, осіб (1) 171

Адреса, телефон: 30000, Хмельницька, Славутський, м.Славута, вул. Привокзальна, 66 03842-26570

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

На 31.12.2018

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	2925	2915	
первісна вартість	1001	2926	2926	
накопичена амортизація	1002	(1)	(11)	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	31	22495	
Основні засоби	1010	12296	13620	
первісна вартість	1011	33431	36045	
знос	1012	(21135)	(22425)	
Інвестиційна нерухомість	1015	1416	1313	
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	3414	3403	
Знос інвестиційної нерухомості	1017	(1998)	(2090)	
Довгострокові біологічні активи	1020			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030			
інші фінансові інвестиції	1035	3851	4278	
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045			
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			

Інші необоротні активи	1090			
Усього за розділом I	1095	20519	44621	
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	17690	17627	
- виробничі запаси	1101	9787	9586	
- незавершене виробництво	1102	872	659	
- готова продукція	1103	3546	3694	
- товари	1104	3485	3688	
Поточні біологічні активи	1110			
Депозити перестрахування	1115			
Векселі одержані	1120			
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	36619	23721	
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130	3098	10020	
з бюджетом	1135	295	1393	
- у тому числі з податку на прибуток	1136		15	
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140			
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	3565	1386	
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	8253	1083	
- готівка	1166			
- рахунки в банках	1167	8253	1083	
Витрати майбутніх періодів	1170	1		
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
- в резервах довгострокових зобов'язань	1181			
- в резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
- в резервах незароблених премій	1183			
- в інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190	4122	2076	
Усього за розділом II	1195	73643	57306	
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	94162	101927	
Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	221	221	
Капітал у дооцінках	1405			
Додатковий капітал	1410	13076	13076	
- емісійний дохід	1411			
- накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415	22633	32438	

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	10172	4337	
Неоплачений капітал	1425			
Вилучений капітал	1430			
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	46102	50072	
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510			
Інші довгострокові зобов'язання	1515			
Довгострокові забезпечення	1520			
- довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
- благодійна допомога	1526			
Страхові резерви	1530			
- резерв довгострокових зобов'язань	1531			
- резерв збитків або резерв належних виплат	1532			
- резерв незароблених премій	1533			
- інші страхові резерви	1534			
Інвестиційні контракти	1535			
Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
Усього за розділом II	1595			
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600			
Векселі видані	1605			
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язаннями	1610			
товари, роботи, послуги	1615	41155	47241	
розрахунками з бюджетом	1620	1655	420	
- у тому числі з податку на прибуток	1621			
розрахунками зі страхування	1625	97	162	
розрахунками з оплати праці	1630	415	623	
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	176	433	
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640			
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645			
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650			
Поточні забезпечення	1660	168		
Доходи майбутніх періодів	1665			
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690	4394	2976	
Усього за розділом III	1695	48060	51855	
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800			

Баланс	1900	94162	101927	
--------	------	-------	--------	--

(1) Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Примітки:

д/н

Керівник

Скомаровський Володимир
Валентинович

Головний бухгалтер

Клімчук Сергій Петрович

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "Об'єднання Прогрес"
найменуванняДата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
19	01	01
03587448		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

За 2018 р.
Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	89897	117682
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестрахування	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(75925)	(97464)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070		
Валовий:			
прибуток	2090	13972	20218
збиток	2095		
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
- зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
- зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120	10003	15829
- дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
- дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(7459)	(7337)
Витрати на збут	2150	(416)	(318)
Інші операційні витрати	2180	(11212)	(16397)
- витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181		
- витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182		
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	4888	11995
збиток	2195		
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220	92	305
Інші доходи	2240	864	122
- дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250		
Втрати від участі в капіталі	2255		

Інші витрати	2270	(208)	(8)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	5636	12414
збиток	2295		
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-1299	-2049
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	4337	10365
збиток	2355		

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	4337	10365

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	37267	87938
Витрати на оплату праці	2505	12824	10961
Відрахування на соціальні заходи	2510	2821	2411
Амортизація	2515	1958	1990
Інші операційні витрати	2520	39809	6626
Разом	2550	94679	109926

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	44284	44284
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	44284	44284
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	97,936	234,0574
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	97,936	234,0574
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Примітки:
д/н

Керівник

Скомаровський Володимир
Валентинович

Головний бухгалтер

Клімчук Сергій Петрович

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "Об'єднання Прогрес"

за ЄДРПОУ

найменування

Дата (рік, місяць, число)

коди

19 01 01

03587448

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2018 р.

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	113322	126069
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010	38	53
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	27	
Надходження від повернення авансів	3020	249	219
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	92	305
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040	5417	3747
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	2427	21157
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(89743)	(91374)
Праці	3105	(9954)	(8646)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(3045)	(2310)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(9297)	(12447)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(1979)	(1391)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(3239)	(7808)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(4079)	(3248)
Витрачання на оплату авансів	3135	(10020)	(3098)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(2)	
Витрачання на оплату цільових внесків	3145		
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155		
Інші витрачання	3190	(3656)	(27380)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	(4145)	6295
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		160
необоротних активів	3205	658	

Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(77)	
необоротних активів	3260	(3406)	(232)
Виплати за деривативами	3270		
Витрачання на надання позик	3275		
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280		
Інші платежі	3290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(2825)	(72)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305		
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345		
Погашення позик	3350		
Сплату дивідендів	3355	(200)	(200)
Витрачання на сплату відсотків	3360		
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365		
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370		
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375		
Інші платежі	3390		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	(200)	(200)
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	(7170)	6023
Залишок коштів на початок року	3405	8253	2230
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	1083	8253

Примітки:
д/н

Керівник

Скомаровський Володимир
Валентинович

Головний бухгалтер

Клімчук Сергій Петрович

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "Об'єднання Прогрес"

за ЄДРПОУ

найменування

Дата (рік, місяць, число)

коди

19 01 01

03587448

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)

За 2018 р.

Форма № 3-н

Код за ДКУД

1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
- збільшення (зменшення) запасів	3551				
- збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				
- збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553				
- зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
- зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
- зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				

- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564				
- збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
- збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації:					
фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих:					
відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230				
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235				
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання:					
фінансових інвестицій	3255	X		X	
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275		X		X
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280		X		X
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від:					
Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X

Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на:					
Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Сплату відсотків	3360	X		X	
Сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

Керівник

Скомаровський Володимир
Валентинович

Головний бухгалтер

Клімчук Сергій Петрович

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ

Виплати власникам (дивіденди)	4200					(200)			(200)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205								0
Відрахування до резервного капіталу	4210				9805	(9805)			0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215								0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220								0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								0
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240								0
Погашення заборгованості з капіталу	4245								0
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260								0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								0
Вилучення частки в капіталі	4275								0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								0
Інші зміни в капіталі	4290					(167)			(167)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291								0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	9805	(5835)	0	0	3970
Залишок на кінець року	4300	221	0	13076	32438	4337	0	0	50072

Примітки:
д/н

Керівник

Скомаровський Володимир Валентинович

Головний бухгалтер

Клімчук Сергій Петрович

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.10.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІХ